



## Takster 2022-2023 for Mørkøv varmekærk A.m.b.a. pr. 01.07.2022.

**Fast afgift gældende for parcelhuse. Bygningskode 120.**

*Bygningskode fremgår af årsopgørelsen.*

**Målerleje.**

= 501,25 kr. / måler pr. år.

*Plus.*

**Fast afgift på bolig areal ifølge BBR**

**op til 135 m<sup>2</sup>**

= 51,75 kr. / m<sup>2</sup> pr. år.

*Plus evt. kælder.*

**Fast afgift på kælder areal ifølge BBR**

**kun hvis bolig areal er mindre end 135 m<sup>2</sup>**

**tillægges kælder areal op til 135 m<sup>2</sup> total.**

= 25,75 kr. / m<sup>2</sup> pr. år.

*Plus evt. erhvervs areal.*

**Fast afgift på erhvervs areal ifølge BBR**

**for alle m<sup>2</sup>.**

= 51,75 kr. / m<sup>2</sup> pr. år.

*Dog ikke hvis pkt. 1 eller pkt. 2 er opfyldt.*

*Pkt. 1. Hvis der i erhvervs arealet er varmeafgivende*

*produktions maskiner i lokalet der hovedsagligt dækker det*

*normale årlige varmebehov.*

*Pkt. 2. Hvis opvarmningen sker indirekte fra andre lokaler*

*der har vandbårne anlæg, uanset om der er nogen form for*

*supplerende varmeinstallationer i det pågældende areal.*

**Fast afgift på alle m<sup>2</sup>.**

= 25,75 kr. / m<sup>2</sup> pr. år.

*Dog ikke hvis pkt. 1 eller pkt. 2 er opfyldt.*

*Pkt. 1. Hvis arealet kun er opvarmet med ikke vandbåret*

*varmluft kalorifere.*

*Pkt. 2. Hvis erhvervsarealet er total uopvarmet.*

*Stålbuehaller, koldlager og lignende arealer uden nogen*

*form for varmeafgivende installationer.*

= 0,0 kr. / m<sup>2</sup> pr. år.

### Varmeforbrug er efter energimåler.

**Varmepris / 1000 kWh.**

= 498,25 kr. / mWh.

*Der kompenseres med 5 % af forbrugt varme i MWh til Tarif 2 takst.*

*Tilskrives ved årskørsel.*

**Returvand over 40 grader (tarif 2 på måler).**

= 120,00 kr. / mWh.

**Returvand over 45 grader (tarif 3 på måler).**

= 482,50 kr. / mWh.

**Månedlig aflæsnings kontrol. (valgfrit).**

= 355,00 kr. / enhed / år.

**Åbne gebyr.**

= 500,00 kr. / enhed.

**Nationalbankens udlånsrente + 7 % er gældende.**

*Tilskrives ved årskørsel.*

**Tilslutning af ny stikledning af nye aftagere.**

= kostpris.

**Flyttegebyr**

= 68,75 kr. / enhed.

**Abonnementordning af unit ved nye tilslutninger efter d. 1/7-2022.**

*Obligatorisk at der skal monteres unit fra varmekærket.*

**Månedligt abonnement af standard unit (10 måneder pr. år.)**

= 300 kr./pr./måned.

*Ved lejeboliger, skal ejer selv afregne for unit. Varmekærket skal*

*Tinglyse at unit ejes af varmekærket og har ansvar for drift samt*

*Vedligehold. Ved større unit, end standard, reguleres prisen efter kostpris.*

*Alle ovenstående priser er inkl. moms.*

**Lukke gebyr.**

*Er jvf. told og skat momsfri.*

= 400,00 kr. / enhed.

**Inkasso gebyr.**

*Er jvf. told og skat momsfri.*

= 100,00 kr. / enhed.

**Rykkergebyr**

*Er jvf. told og skat momsfri.*

= 50,00 for 1./100,00 kr. for 2.

**Gebyr ved betaling med kontant & check.**

= 25,00 kr. / enhed.

### **Bemærk:**

*A conto beregnes ud fra et varmekærk i et normal år, og opkræves 10 gange årligt,*

*juli måned 2022 og juni måned 2022 er a conto fri.*

*Varmearret løber fra den 01-07-2022 til den 30-06-2023.*

*For meget indbetalt a conto vil blive modregnet i de efterfølgende rater i det nye regnskabsår.*

*Ved lejemål er det udlejers pligt skriftligt at meddele værket om lejerskiftet. Husk at melde flytning til værket mindst 8 dage før flytning.*

*Års aflæsning på energimåler gemmes automatisk den 1. maj, indhentes i maj måned. Mellemaflæsning udføres i januar måned.*

*Forbehold for evt. trykfejl og fortolkning af ordlyd.*