

Velkomst og gennemgang af aftenens program

Kort introduktion til Mørkøv Varmeværk A.m.b.a.

Hvorfor fjernvarme v. Søren Magnussen, Dansk Fjernvarme

Historien frem til nu og pris-overvejelser

Vilkår for tilslutning

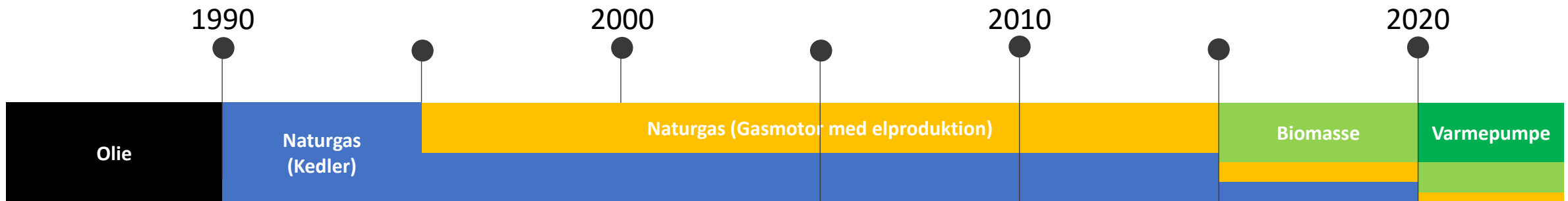
Praktisk udførelse af tilslutning

Refundering af udgift for afmontering af gas og tinglysning

Afrunding og registrering af tilmeldinger

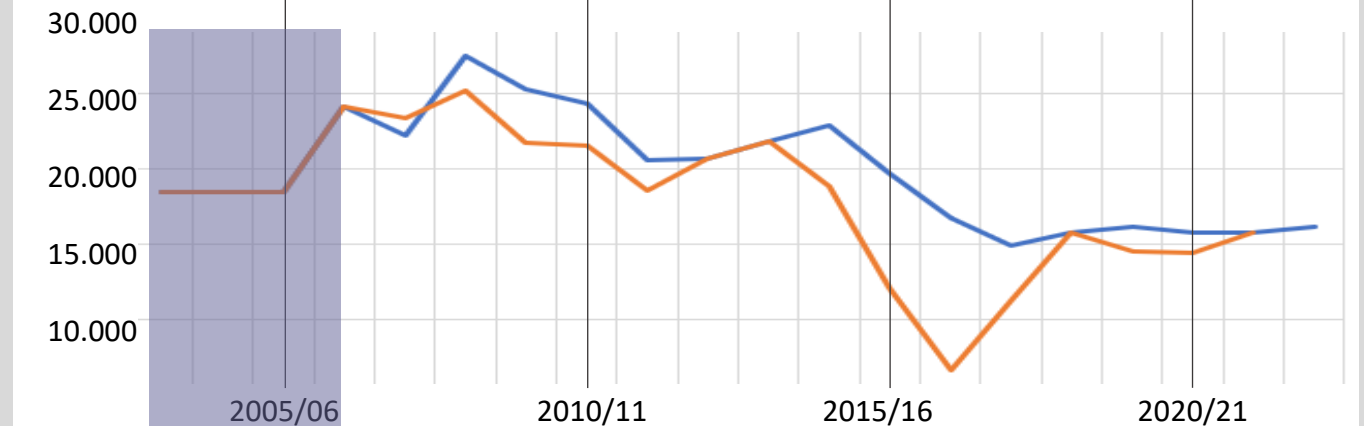


Kort introduktion til Mørkøv Varmeværk A.m.b.a. Historik og prisudvikling



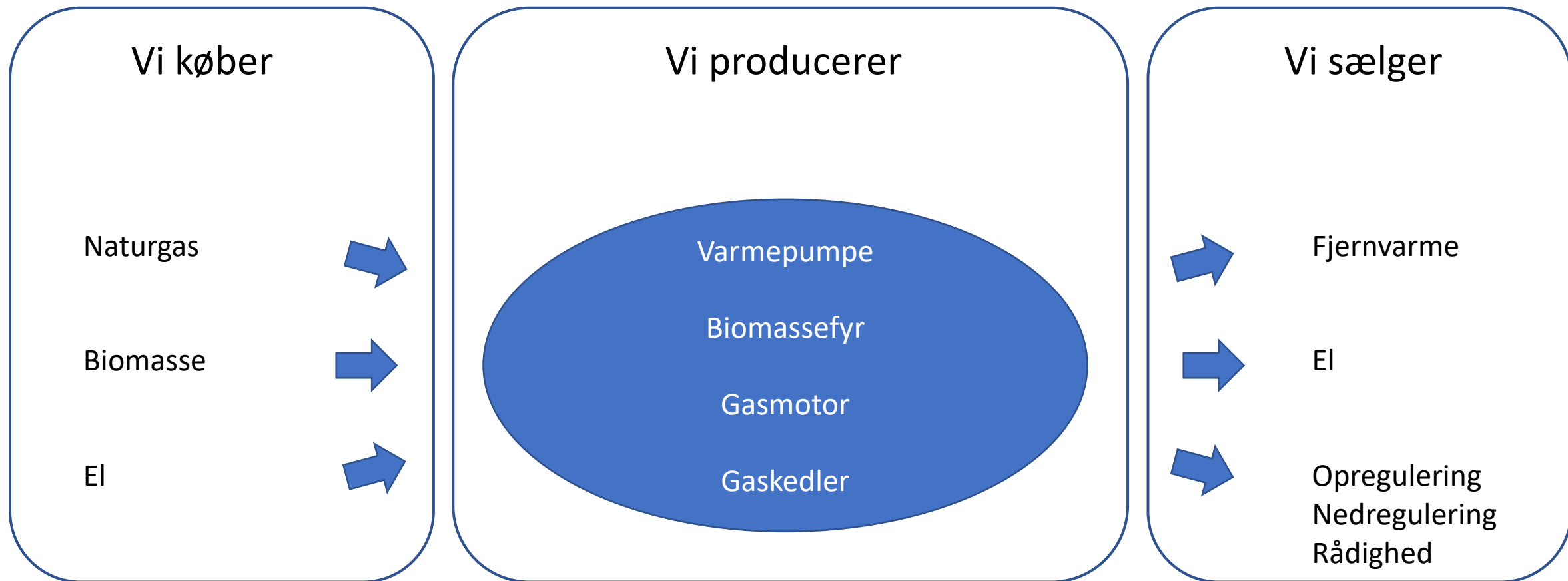
Prisudvikling Varmeår 2003/04 og fremad [Std. hus: 18,1 MWh, 130m²]

— Udmeldt acontopris ved varmeårets start (inkl. moms)
— Slutpris (inkl. moms)



Grøn energi øget til 90%

Varmepris sænket 35% ift. 2006/07

Kort introduktion til Mørkøv Varmeværk A.m.b.a. Driftsøkonomi og -balance

Fjernvarmens grunddynamikker

- Investeringer i fælles infrastruktur
- Forsyningssikkerhed
- Stabile priser
- Fjernvarmeproduktion muligheder i et uforudsigeligt energisystem

Når der investeres i nye områder:

- Der optages lån via KommuneKredit
- Den daglige drift optimeres ved flere kunder
- Bedre udnyttelse af fjernvarmeproduktionskapaciteten
- Flere forbrugere i fjernvarmesystemet styrker den samlede økonomi

Holbæk kommune, ny varmeplan

- Gas ønskes udfaset 2030
- Kommunen skal inden udgangen af 2022 informere om muligheder for tilslutning til fjernvarme

Udarbejdelse af projektforslag for kommunal godkendelse

- Samfundsøkonomiske analyse – låste beregningsforudsætninger

Udarbejdelse af projektforslag for Mørkøv Varmeværks evaluering

- Faktiske priser og forudsætninger

Tidlig undersøgelse af interessen i områderne >> ikke-bindende tilsagn <<**Kommunal godkendelse**

- Projektforslag samt tilsagn om lånegaranti godkendt 22 juni 2022

Prisovervejelser

- Hovedledning for området
- Stikledning og måler pr. husstand

Vilkår for tilslutning

Område	100%	65%	Ikke-bindende tilsagn
Martin Lønnesvej	11	7	8
Nørreled	23	15	14
Sofievej	15	10	14
Spurvevej	23	15	19
Vestervej	5	4	5
Solvej	42	27	13
Svalevej	17	11	6

Ved tilslutning over 65% i et område: Tilslutning initieres

Ved lavere tilslutning laves nyt tilbud til området

- Et mindre delområde med passende tæthed kan tilbydes tilslutning [Dermed også risiko for afslag til 'lange' tilslutninger]
- En tillægspris i varmepris [gældende frem til der er opnået 65% tilslutning i området]

Tilslutningsperiode:

- Forventes afsluttet før 1. september 2023 [Usikkerhed på levering af materialer og komponenter]
- Rækkefølge besluttet af Mørkøv Varmeværk ad hoc og informeres til andelshaver

Fjernvarmeunit

Unit

- Standardløsning: Danfoss Redan Solo Split med 70 liter varmtvandsbeholder
 - Model fremvises på mødet
- Alternativt tilbydes modellen med 120 l varmtvandsbeholder

Unit leveres, installeres og idriftsættes af Mørkøv Varmeværk

- Sikre overholdelse af tekniske bestemmelser og driftskrav samt økonomisk optimal drift

Unit på abonnement

- Månedlig leje er kr. 275 for standardløsning og kr. 300 for stor model
- Abonnement indeholder service, reparation og ultimativt udskiftning

Unit, kontantkøb

- Engangsbetaling kr. 52.000 for standard unit
- Engangsbetaling kr. 55.000 stor model

Praktisk udførelse af tilslutning

Opstartsmøde med kunden før installation

- Placering af stik
- Placering af unit
- Praktiske aftaler vedr. indvendige arbejder

Udvendige arbejder

- Gravearbejde og stikledning
- Reetablering

Indvendige arbejder

- Afbryde gas,
- Demontere og bortskaffe gasfyr
- Montere unit
- Opstart og aflevering af unit

>> Arbejder tilstræbes planlagt og udført, så der kun skal undværes varme én arbejdsdag <<

Opstart af varmelevering

- Velkomstbrev
- Opsætning af aconto rater

Refundering af udgift for afmontering af gas og tinglysning

Afkoblingsordning – tilskud til afkobling af eksisterende gasanlæg

- Med afkoblingsordningen kan du gratis blive afkoblet gassystemet
- Det betyder, at du kan spare de 8.000 kroner, som det i dag koster i gebyr at afkoble sig gasnettet
>> *Pulje for 2022 er ved at være tømt, der åbner dog en ny pulje primo 2023* <<

Betingelserne for gratis afkobling

- Du har et gasfyr
- Dit årlige gasforbrug ligger mellem 100-6.000 m³
- Der er ikke et eller flere CVR-numre registreret på adressen med en samlet omsætning på kr. 150.000 eller mere
- Ordningen gælder frem til 2026 og kan benyttes så længe der er penge i puljen
- Afkoblingsordningen kan først benyttes når der er installeret en ny varmekilde
- Du ansøger digitalt på Mit Evida, der er det nationale gasdistributionsselskab
- Du får besked med det samme at afkoblingen er gratis for dig hvis du lever op til betingelserne
>> *Se mere på energi hjem.dk* <<

Tinglysning

- Unit der lejes ejes af Mørkøv Varmeværk
- For at sikre dette ejerskab tinglyses en servitut på ejendommen. Udgiften afholdes af Mørkøv Varmeværk.

